



*Prinza
CONSTRUCCIONES





Escuchar, pensar y construir.

20 años de crecimiento
como constructora al
servicio de estudios de
arquitectura, organismos
públicos y particulares.

Y sólo construir.

Especializados en
construcción, rehabilitación,
ejecución de obras civiles y
villas de lujo.





Al sol.

Obra civil e infraestructura

en más de 20 ciudades,
entre las que destacan
Marbella, Málaga y Ronda.





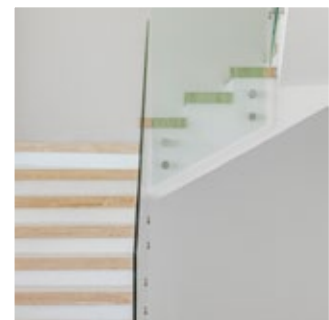
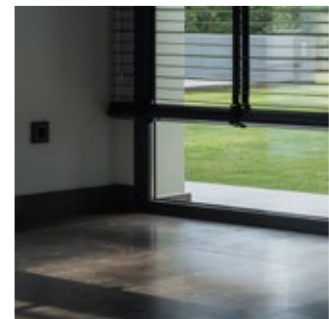
**THE
* CONSTRUCTI
THINKING
COMPANY**

Agilidad titulada.

albañilería
estructuras
instalaciones
mármol
ebanistería

carpintería
electricidad
reforma
metalistería
fontanería

Acabados de lujo.











Realidades.

villas



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

en Benahavís, urb. Los Flamings, parcela 31

cliente
Ucraniano

edificado
1277

obra

En esta ocasión os presentamos Flamings 31, una imponente villa de estilo moderno, en la que destaca el diseño con líneas rectas y unos acabados limpios y sencillos.

El proyecto se desarrolla en una gran parcela, habiendo construidos 1277 m². En este espacio encontramos todo tipo de comodidades para el disfrute de sus propietarios, como es el caso de una espectacular piscina interior, de la que se podrá disfrutar durante todo el año.













VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
en Cascada de Camoján B52

cliente
Alemán

edificado
810

obra

Vivienda de estilo contemporáneo en una zona privilegiada de Marbella. Con una mezcla de acabados modernos y clásicos (muros de piedra, domótica y mármol único en solados y alicatados, entre otros).









VIVIENDA UNIFAMILIAR

en urb. Los Flamingos II / parcela 8

cliente
Dubai

edificado
1320

obra

Vivienda de estilo moderno con acabados interiores y exteriores de lujo; mármol de gran formato (1,20 x 1,20 m), con ascensor, domótica, suelo radiante, muros cortinas de Schüco. En una parcela de 2.000 m² con una piscina desbordante de 20 m de longitud y tiras led de colores en su interior.











**REFORMA INTEGRAL
VIVIVENDA UNIF. AISLADA**
en urb. Cascada de Camoján C22

cliente
Alemán

edificado
840

obra

Reforma integral de una las viviendas mejor situadas en la urbanización cerrada de lujo en Marbella. La vivienda se adapta a los estándares modernos de calidad y lujo sin perder su estilo andaluz.









VIVIENDA UNIFAMILIAR

en urb. Los Flamingos II / parcela 11

cliente
Ucraniano

edificado
1320

obra

Vivienda de estilo moderno con acabados interiores y exteriores de lujo; solería porcelánica de gran formato (90×90 cm), fachada ventilada desplomada con piedra natural, suelo radiante, aluminio Schüco. Con piscina desbordante en forma de cascada.







VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

en urb. Los Flamíngos II / parcela 14

cliente
Ucraniano

edificado
1210

obra

Vivienda de estilo moderno con acabados interiores y exteriores de lujo; solería porcelánica, fachada ventilada desplomada con piedra natural, suelo radiante, aluminio Schüco. Con piscina desbordante.











VIVIENDA UNIFAMILIAR

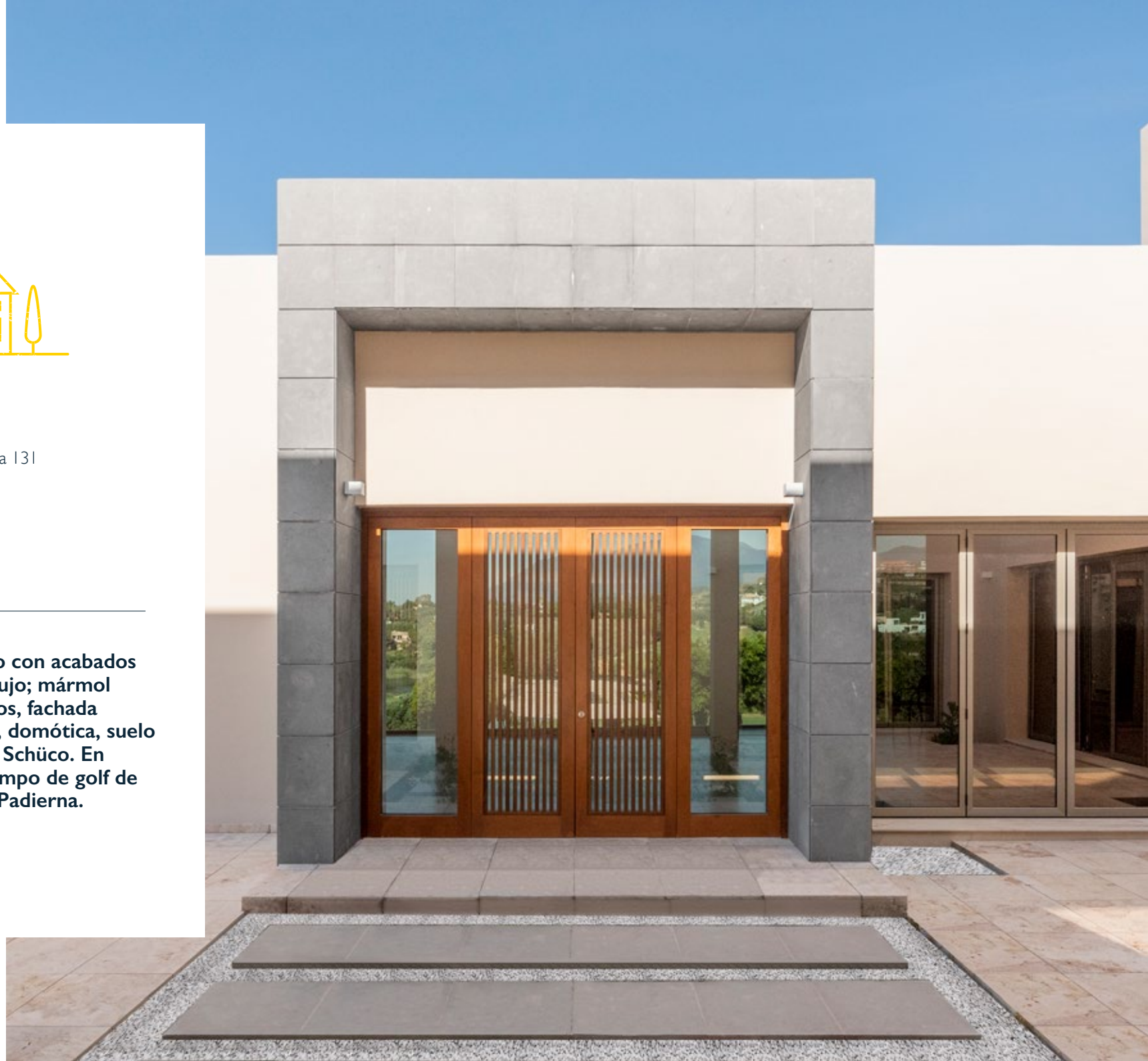
en urb. Los Flamingos I / parcela 131

cliente
Dubai

edificado
1260

obra

Vivienda de estilo moderno con acabados interiores y exteriores de lujo; mármol travertino en solería y baños, fachada ventilada con mármol grey, domótica, suelo radiante, muros cortina de Schüco. En una parcela al borde del campo de golf de Flamingos y del hotel Villa Padierna.











VIVIENDA UNIFAMILIAR

Altos Reales

cliente
Holandés

edificado
600

obra

Rehabilitación y reforma interior de villa de lujo con renovación completa de revestimientos e instalaciones, así como refuerzos estructurales y piscina.









CASTILLO ANDALUZ

Los Flamingos, Benahavís

cliente
Dubai

edificado
1167

obra

En este espectacular Castillo Andaluz situado en Benahavís, conviven el arte andalusí y la arquitectura contemporánea.

Destaca el uso de arcos de herradura, reproduciendo una amplia y rica ornamentación con diseños vegetales propios de la arquitectura de la época.









VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

Cascada de Camoján 81.816

cliente
Ruso

edificado
820

obra

Vivienda de estilo tradicional con acabados en altos estándares de lujo; mármol, aluminio Schüco, madera de iroko y totalmente domotizada.







VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

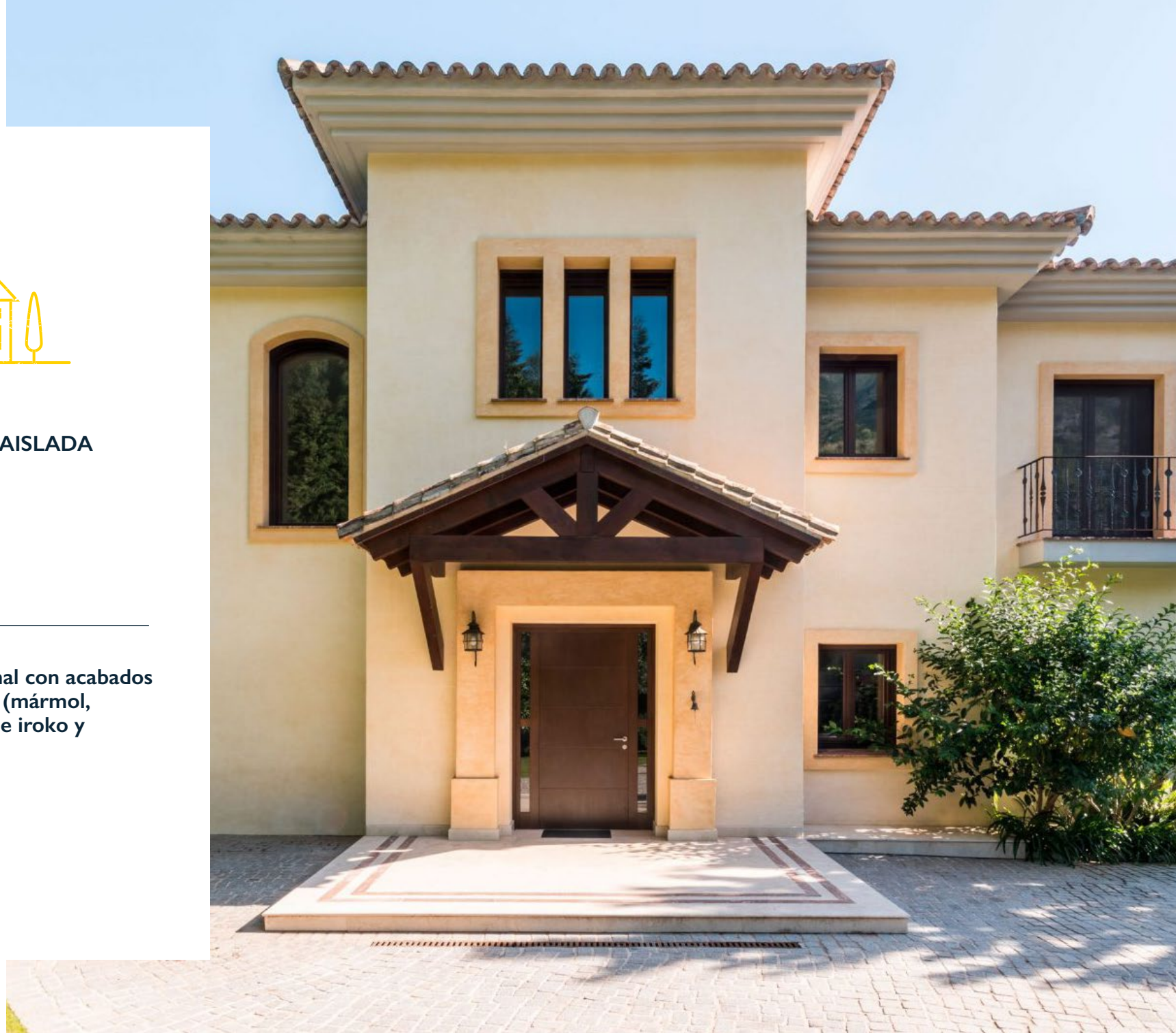
Cascada de Camoján 6.193

cliente
Ruso

edificado
780

obra

Vivienda de estilo tradicional con acabados en altos estándares de lujo (mármol, aluminio Schüco, madera de iroko y totalmente domotizada).







Directorio.

villas y edificación

Vivienda unifamiliar aislada en urb. Estrella del Mar M.28	cliente Madrid	edificado 655	lugar Marbella
Vivienda unifamiliar aislada en urb. Guadalmina Baja	cliente Vasco	edificado 450	lugar Marbella
Vivienda unifamiliar aislada en urb. Cascada de Camoján parcela 81.816	cliente Ruso	edificado 820	lugar Marbella
Vivienda unifamiliar aislada en urb. Cascada de Camoján parcela 6.193	cliente Ruso	edificado 780	lugar Marbella
Vivienda unifamiliar Avda. Los Girasoles - Nueva Andalucía	cliente Argentino	edificado 360	lugar Marbella
Vivienda unifamiliar en urb. Los Flamingos parcela 8	cliente Dubai	edificado 1650	lugar Benahavís
Vivienda unifamiliar aislada en urb. Cascada de Camoján parcela B52	cliente Alemán	edificado 810	lugar Marbella
Reforma integral vivienda unif. aislada en urb. Cascada de Camoján C22	cliente Alemán	edificado 840	lugar Marbella
Vivienda unifamiliar en urb. Los Flamingos I / parcela 131	cliente Dubai	edificado 1260	lugar Benahavís
Vivienda unifamiliar en urb. Los Flamingos II / parcela 11	cliente Ucraniano	edificado 1320	lugar Benahavís
Vivienda unifamiliar en urb. Los Flamingos III / parcela 14	cliente Ucraniano	edificado 1210	lugar Benahavís
Vivienda unifamiliar Altos Reales	cliente Holandés	edificado 600	lugar Marbella

Construcción Centro Interpretación Enológico municipal	cliente Ayto. Yunquera	lugar Yunquera
Rehabilitación fachada / impermeabilización Edif. Park Beach	cliente C.P. Park Beach	lugar Marbella
Explotación vacuna producción leche	cliente Explotación Ganadera SC	lugar Alozaina
Vivienda unifamiliar aislada Avda. Los Girasoles	cliente Inversor privado	lugar Marbella
Reforma C.E.I.P Daidín	cliente Ayuntamiento de Benahavís	lugar Benahavís
Reparación zonas comunes / estanqueidad garaje Edif. Giralda I-II	cliente Comunidad de Propietarios	lugar Marbella
Acondicionamiento Oficina Extranjería	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Terminación Tanatorio	cliente Ayuntamiento de Còmpeta	lugar Còmpeta
Iª fase Aparcamiento Municipal	cliente Ayuntamiento de Còmpeta	lugar Còmpeta
Acondicionamiento / ampliación Centro Servicios Sociales Comunitarios Las Chapas	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Adecuación Edif. Albergue Porticate	cliente Ayuntamiento de Yunquera	lugar Yunquera
Construcción estructura Edif. Las Palmeras	cliente Inversor privado	lugar San Pedro de Alcántara (Marbella)

Directorio.

villas y edificación

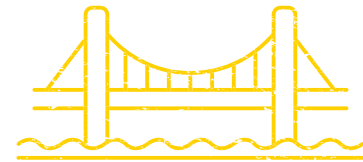
Vivienda unifamiliar en centro histórico de Málaga	cliente Noruego	edificado 250	lugar Málaga
Vivienda unifamiliar en urb. Los Flamings parcela 20	cliente Dubai	edificado 800	lugar Benahavís
Vivienda unifamiliar en urb. Guadalmina parcela 39	cliente Privado	edificado 500	lugar Marbella
Vivienda unifamiliar en urb. Buena Vista Hills parcela 35	cliente Privado	edificado 300	lugar Benahavís
Vivienda unifamiliar en urb. Los Flamings I parcela 131	cliente Dubai	edificado 1260	lugar Benahavís
Castillo Andaluz en urb. Los Flamings	cliente Dubai	edificado 1167	lugar Benahavís
Vivienda unifamiliar en urb. Cascada de Camojan 6193	cliente Ruso	edificado 780	lugar Marbella
Vivienda unifamiliar en urb. Los Flamings, parcela 31	cliente Ucraniano	edificado 1277	lugar Benahavís

Rehabilitación garajes en urb. Puerta del Mar 6.000 m²	cliente C.P. Urb. Puerta del Mar	lugar Málaga
Rehabilitación fachada / Sustitución barandillas	cliente C.P. Urb. Los Cortijos	lugar Marbella
Remodelación vestuarios Pabellón cubierto Serrano Lima	cliente Inversor privado	lugar Marbella
Rehabilitación fachada y zonas comunes CP Marina Mariola	cliente C.P. Edif. Marina Mariola	lugar Marbella
Adecuación Servicio Asesoría Jurídica Antiguo Hospital Real de la Misericordia	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Remodelación Auditorio Parque de la Constitución	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Remodelación guardería El Pinar	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Ampliación / Remodelación / Modernización Oficinas Prinza	cliente Prinza Construcciones	lugar Marbella



Realidades.

obra civil



PARQUE PÚBLICO

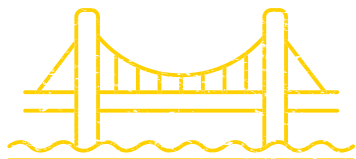
María Auxiliadora

cliente
Ayto. Marbella

edificado
5500

obra

Parque público con varias zonas de juego infantil y aparatos biosaludables.
El parque se divide en dos zonas mediante un muro de tierra armada donde destaca un aparcamiento con pavi-césped por un lado y otra zona ajardinada con juegos infantiles de madera tratada en autoclave.



REMODELACIÓN

de la Plaza Antonio Banderas

cliente

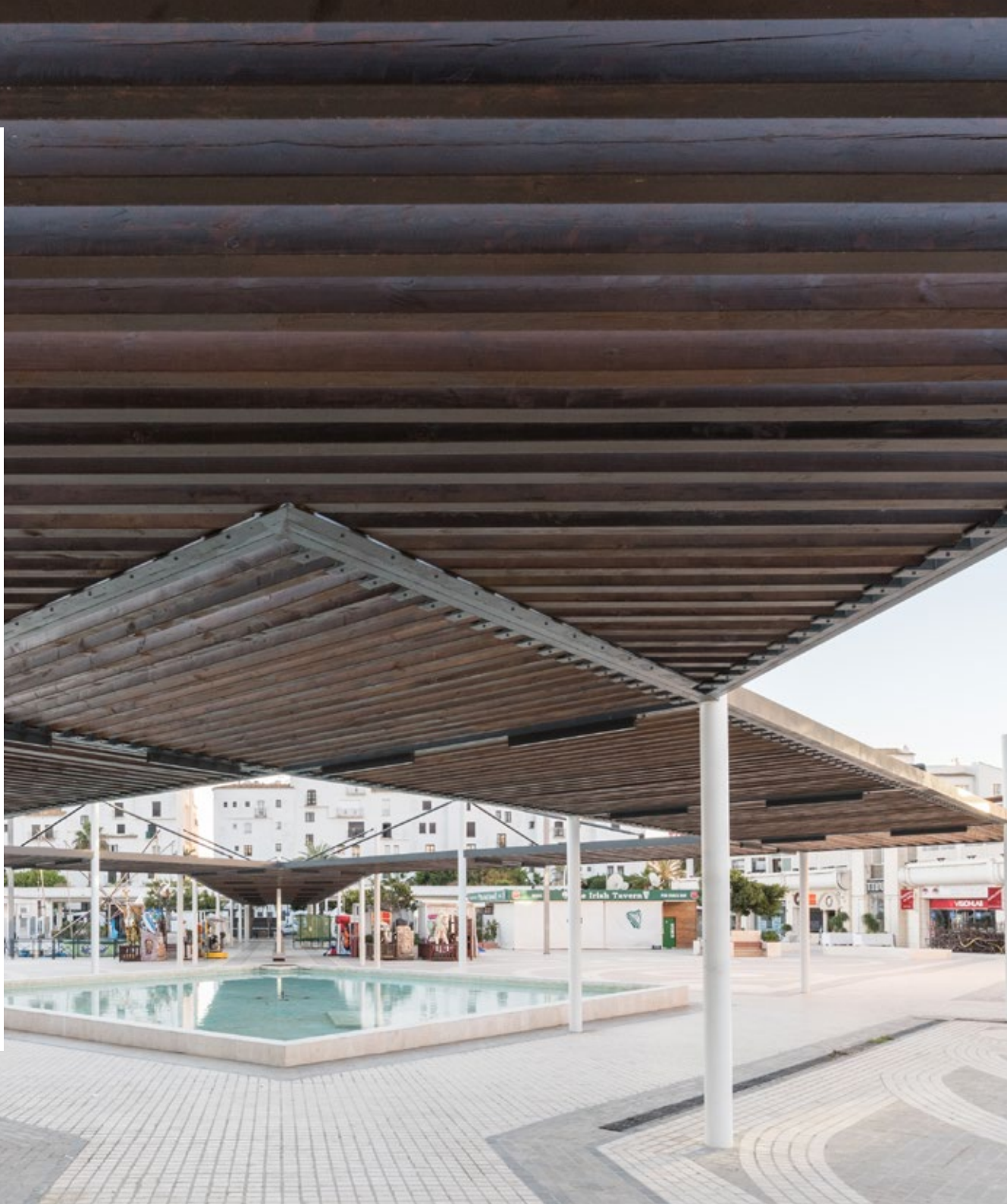
Ayto. Marbella

edificado

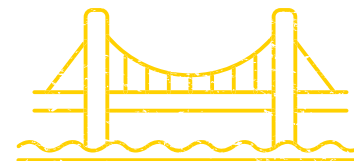
22000

obra

Remodelación de la plaza principal de Puerto Banús. Consistente en la formación de una zona principal de sombra (150 m) con una pérgola singular de madera maciza de pino finlandés y estructura metálica galvanizada en caliente. Además, se reparan las fuentes, jardineras y toda la solería de la plaza. Por último, se coloca una nueva iluminación tipo led con diferentes colores en las fuentes.







CALLE ADUAR Y RAFINA

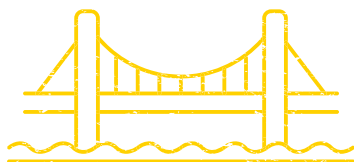
centro de Marbella

cliente
Ayto. Marbella

edificado
2100

obra

Renovación de la calle Aduar y calle Rafina en el centro histórico de Marbella. Se demuele toda la solería existente y se colocan todos los servicios nuevos de saneamiento, pluviales, red eléctrica, telefonía, gas y alumbrado. Por último, se pavimenta la calle peatonal con piedra natural de la zona, cenefas de piedra caliza blanca y solería de barro tratada.



REMODELACIÓN

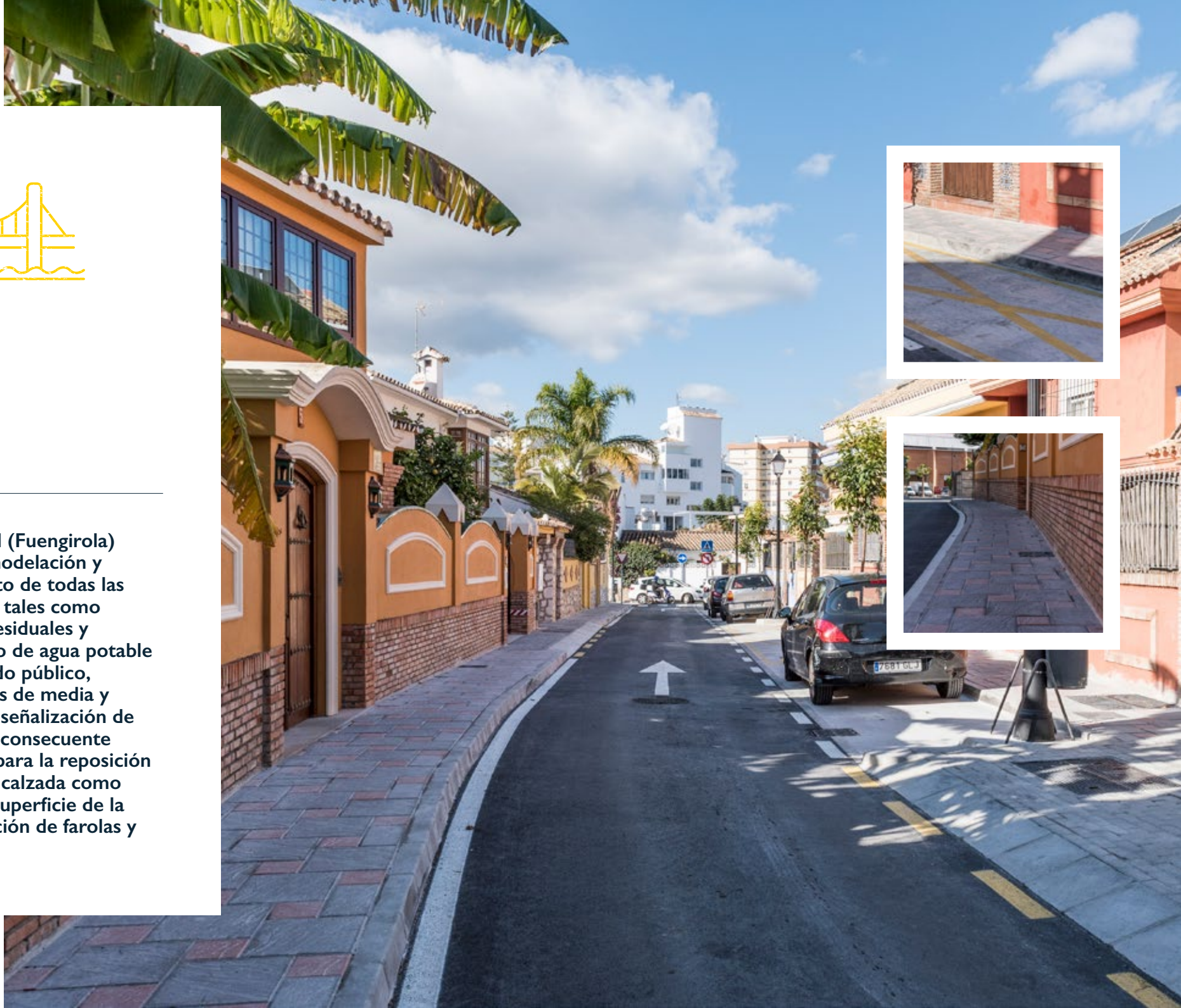
calle El Cid

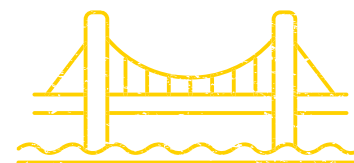
cliente

Ayto. de Fuengirola

obra

Las obras de calle El Cid (Fuengirola) han consistido en la remodelación y puesta en funcionamiento de todas las infraestructuras básicas, tales como saneamiento de aguas residuales y pluviales, abastecimiento de agua potable y red de riego, alumbrado público, infraestructuras de redes de media y baja tensión, telefonía y señalización de tráfico. Todo ello con la consecuente actuación en superficie para la reposición de pavimentos tanto de calzada como de acerados de toda la superficie de la calle así como la colocación de farolas y arbolado.





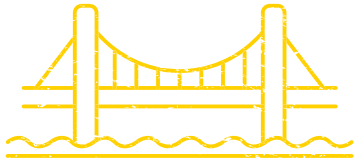
ESTACIÓN DE AUTOBUSES de Marbella

cliente
Portillo

edificado
2500

obra

Reforma integral del interior de la estación de autobuses, con un refuerzo estructural del aparcamiento exterior. Elaboración de nuevas taquillas de venta y nuevos baños para el público.



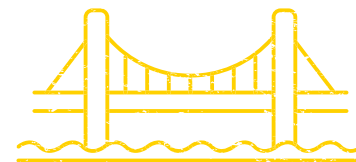
Reforma de Comisaría de Policía de Marbella Marbella

cliente
Ayto. Marbella

edificado
5433

obra
Prinza Construcciones lleva a cabo la rehabilitación integral de las instalaciones de la Comisaría de Policía de Marbella. Se llevó a cabo la remodelación del sistema de electricidad y comunicaciones, la sala de mandos y control y la cubierta del inmueble.





PLAZA DE TOROS DE MARBELLA

Marbella

cliente
Ayto. Marbella

obra

Se realizan actuaciones como la reparación de los desperfectos de la cubierta, la renovación del albero, la pintura o las barreras.

Se ha instala un nuevo sistema eléctrico en toda la plaza, lo que permite dotar al coso de un sistema de protección contra incendios y de iluminación en caso de emergencias.





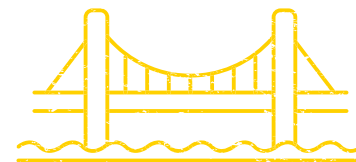
Remodelación del Estadio Marbella F.C. Marbella

cliente
Marbella F.C.

obra
**Impermeabilización y reparaciones
estructurales del graderío Norte y Este
del Estadio de Fútbol de Marbella.**

Asimismo, las obras cuentan con
actuaciones complementarias de pintura,
reparación de falsos techos, enfoscados y
construcción de nuevas estancias.





REFORMA VESTUARIOS MARBELLA F.C. Marbella

cliente
Marbella F.C.

obra
Prinza Construcciones lleva a cabo la reforma completa de los vestuarios del Marbella F.C.. Se dota al equipo de unas instalaciones comparables a los vestuarios de los que disfrutaban los equipos de la División. Así, se personalizan un total de 22 taquillas con el nombre, foto y el dorsal de cada jugador.

Directorio.

obra civil

Actuación calle Estación Oficina Correos	cliente Diputación de Málaga	lugar Málaga
Recuperación Pinar Nagüeles y Parque Infantil	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Recuperación Pinar Vigil Quiñones y Parque Infantil	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Asfaltado parte vial C.P. Pueblo Bermejo urb. A	cliente Entidad urbanística conservación Arroyo de las Piedras	lugar Marbella
Prevención Efectos Catástrofes Climatológicas	cliente Diputación de Málaga	lugar Ojén
Adecuación frente litoral Avda. del Mar - Avda. España	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Mejoras Avda. Málaga - barriada Mercadillo	cliente Ayuntamiento de Ronda	lugar Ronda
Colector Agua	cliente Ayuntamiento de Yunquera	lugar Yunquera
Rehabilitación Fuentes Avda. del Mar	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Drenaje terreno colindante Calle Benjamin Britten	cliente Gerencia Municipal de Málaga	lugar Málaga
Renovación acerado Calle Villanueva de la Concepción	cliente Gerencia Municipal de Málaga	lugar Málaga
Construcción Parque Canino Pinar Nagüeles	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella

Acondicionamiento infraestructuras urbanas Avda. Nabeul	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Infraestructuras Barriada San Cristóbal	cliente Ayuntamiento de Ronda	lugar Ronda
Plaza Calle Venezuela	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Enlace autovía MA20 - ctra. Gualdamar / San Julián	cliente Ayuntamiento de Málaga	lugar Málaga
Construcción Parque Infantil Las Petunias	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Acondicionamiento Puente de La Rejana	cliente Ayuntamiento de Torrox	lugar Torrox
Acondicionamiento Calle Sierra Blanquilla	cliente Ayuntamiento de Yunquera	lugar Yunquera
Mejora acerado C.E.I.P Vargas Llosa	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Adecuación acerado calzada Calle Agua	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Acondicionamiento / pavimento tramo Calle Los Olivos	cliente Ayuntamiento de Benahavís	lugar Benahavís
Acondicionamiento infraestructuras urbanas Núcleo Urbano	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Remodelación Calle Fuente Lirios	cliente Ayuntamiento de Benahavís	lugar Benahavís
Remodelación integral Calle Río Guadalteba	cliente Ayuntamiento de Mijas	lugar Mijas
Señalización / adecuación / mejoras Sendero	cliente Mancomunidad de Municipios Costa del Sol Occidental	lugar Mijas

Directorio.

obra civil

Parques caninos	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Construcción parque infantil Plaza Reyes Católicos	cliente Ayuntamiento de Yunquera	lugar Yunquera
Reparación fuentes / pavimentación Parque Constitución	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Parque infantil / Bocas riego Bda. Bellohorizonte	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Campo entrenamiento Rugby	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Canalización gas	cliente Cobra Instalaciones y Servicios	lugar Marbella
Adecuación parque infantil / Zona deportiva Urb. La Torrecilla	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Obra plaza pública Calle Rubita	cliente Ayuntamiento de Yunquera	lugar Yunquera
Rampa conexión Calle Leganitos - Calle Mercado	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Parque Público Parque María Auxiliadora	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Renovación de calle Calle Aduar y Rafina	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Remodelación Calle el Cid	cliente Ayuntamiento de Fuengirola	lugar Fuengirola
Remodelación de chasis accesos peajes	cliente Autopistas del Sol (CINTRA)	lugar Manilva Marbella Calahonda

Desdoblamiento colector aguas pluviales Avda. Gaviotas	cliente Ayuntamiento de Fuengirola	lugar Fuengirola
Remodelación Plaza Antonio Banderas	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Vial / Instalaciones Urb. Rocío de Nagüeles	cliente Inversor Privado	lugar Marbella
Remodelación de instalaciones / asfaltado en Barriadas Anicipo y La Dehesa	cliente Ayuntamiento de Ronda	lugar Ronda
Acondicionamiento pista de frontenis Polideportivo Paco Cantos	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Adaptación accesos Urb. Valle Romano	cliente Ayuntamiento de Estepona	lugar Estepona
Sustitución muros cerramiento Colegio Vicente Alixandre	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Muro de contención y plataformas Barriada Salduba	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Remodelación Calle el Cid	cliente Ayuntamiento de Fuengirola	lugar Fuengirola
Remodelación estación de autobús Portillo	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Remodelación comisaria de Marbella Marbella	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Remodelación plaza de toros Marbella	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Remodelación campo de fútbol Marbella F.C. Marbella	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella
Acondicionamiento vestuarios Marbella F.C. Marbella	cliente Ayuntamiento de Marbella	lugar Marbella



Realidades.

apartamentos



EDIFICIO PLURIFAMILIAR

C/ Jinetes, 10 | (Málaga Centro)

cliente
Noruego

edificado
457

obra

Edificio de viviendas vacacionales construido en el centro histórico de Málaga, próximo a la Iglesia San Felipe Neri, con un diseño típico del entorno de la capital malagueña.

El inmueble cuenta con una superficie de 457m2, repartida en apartamentos de 1 y 2 dormitorios y solárium.









REFORMA Y CONSERVACIÓN

C/ Jinetes, 23-25 | (Málaga Centro)

cliente
Noruego

edificado
480

obra

Edificio ejecutado sobre cimentación profunda y manteniendo fachadas históricas.

La recuperación de fachada, única en Málaga, se lleva a cabo restaurando mosaicos que datan del s. XVIII.

En el interior, el proyecto realizado convirtió el inmueble en 7 apartamentos adaptados a alquiler vacacional. Promotor extranjero.









EDIFICIO PLURIFAMILIAR

C/ Eclesiastes | (Málaga Centro)

cliente
Nacional

edificado
498

obra

**7 viviendas de diseño contemporáneo,
construido en el centro de Málaga, con una
superficie de 500 m2.**

**El edificio tiene una situación privilegiada
muy cerca de la universidad de Málaga.**

**Apartamentos de 1 y 2 dormitorios y un
fabuloso ático de 3 dormitorios y solárium.**









REFORMAS Y REHABILITACIÓN

C/ Cabello | (Málaga Centro)

obra

Esta magnífica casa con diseño minimalista disfruta de una localización inmejorable, situada en el centro histórico de Málaga, con vistas a la Parroquia San Felipe Neri. La casa se divide en 3 plantas, encontrando en la planta superior una terraza chillout con piscina.

Prinza Construcciones llevó a cabo la construcción integral de la casa, de acuerdo al diseño minimalista del interior.









EDIFICIO APARTAMENTOS

Edif. Las Palmeras, Marques de Duero |
(San Pedro de Alcántara)

cliente
Nacional

edificado
2514

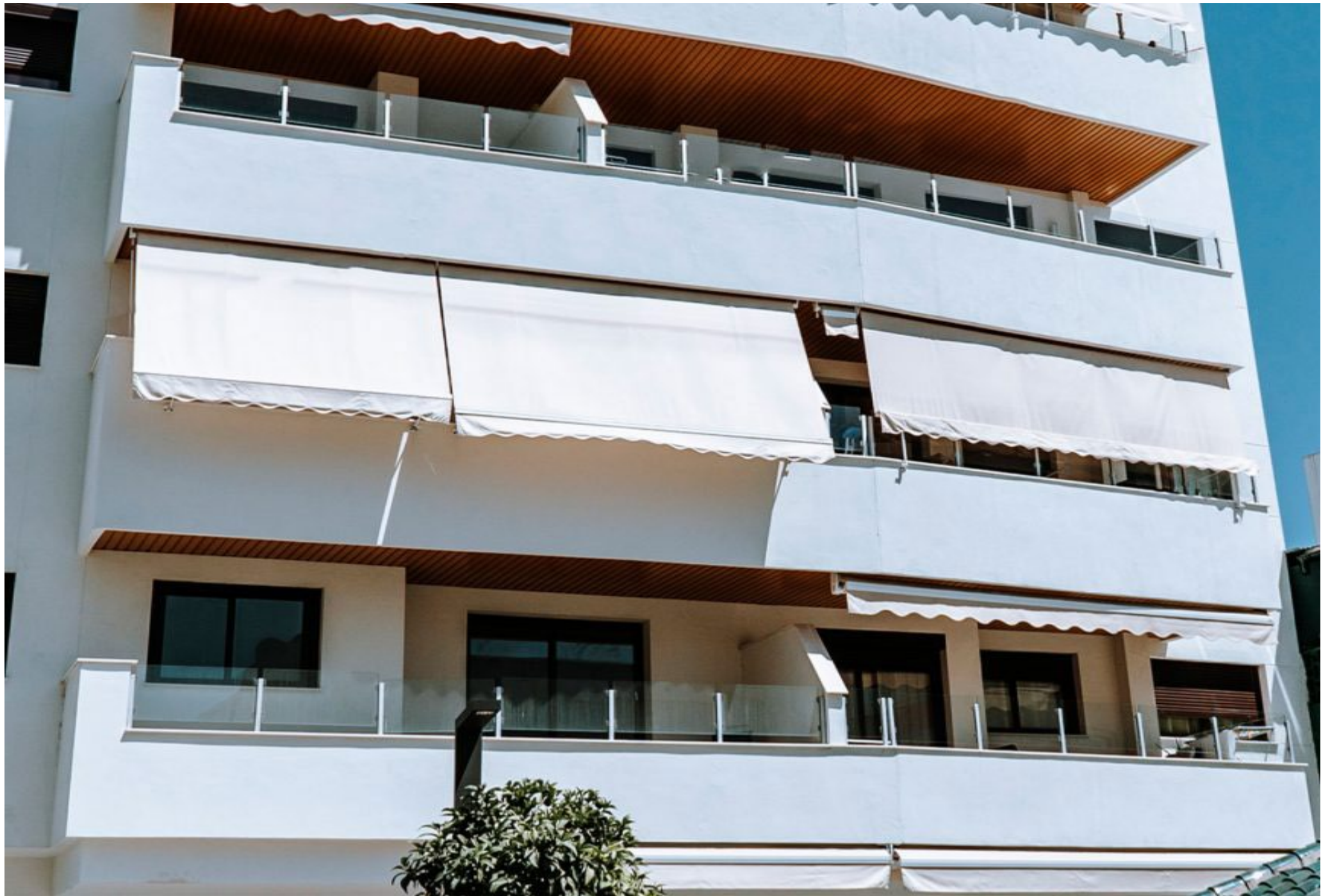
obra

Construido en 2015, este edificio cuenta con 14 apartamentos y un gran bajo comercial, que junto al sótano, suman en total 2514m2.

Todas las terrazas del edificio están orientadas hacia la calle peatonal. De esta forma, se puede disfrutar de la vida cotidiana del centro de la ciudad desde la vivienda.









EDIFICIO APARTAMENTOS

Edif. Marina Mariola | (Marbella)

cliente
Nacional

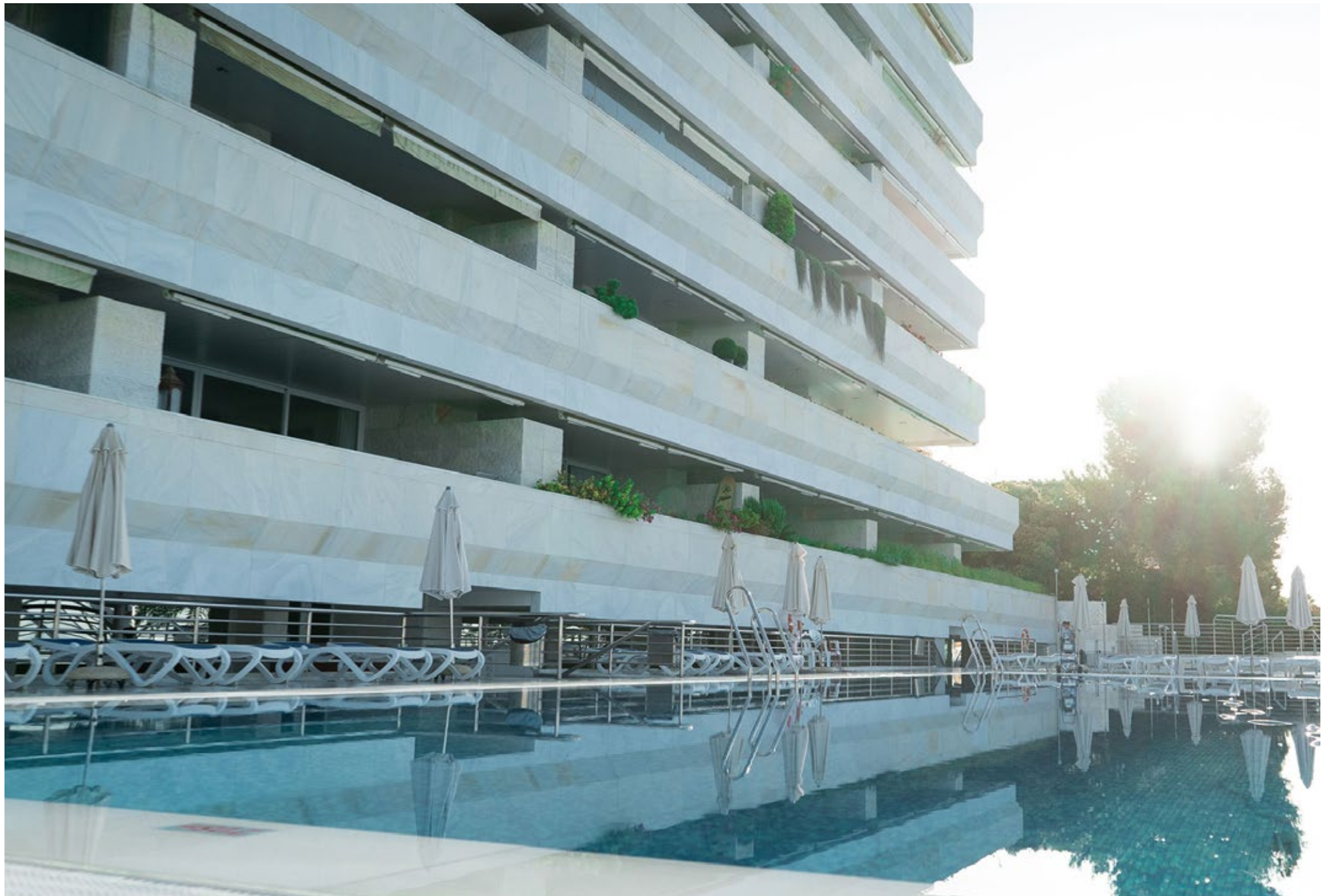
edificado
3200

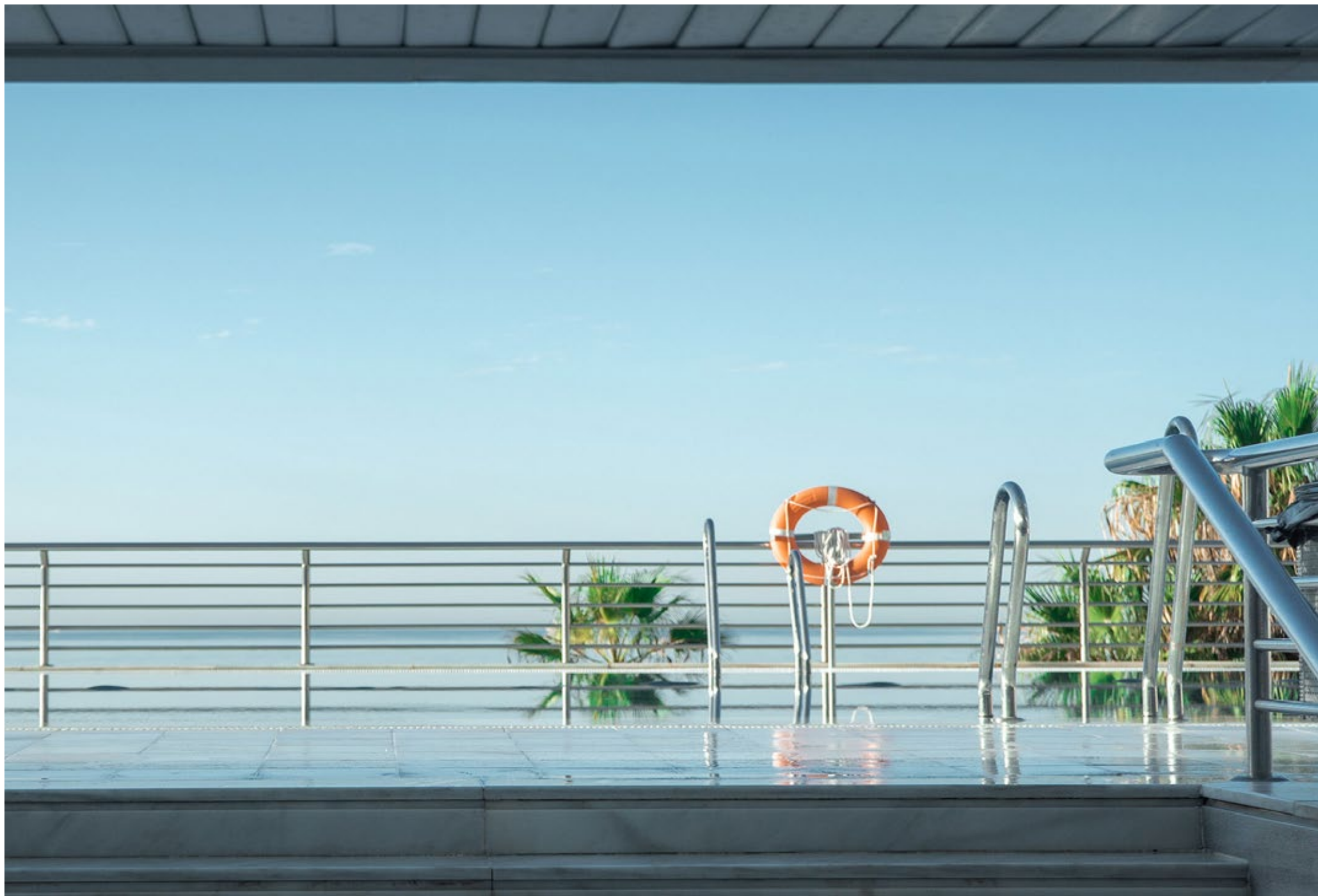
obra

El residencial Marina Mariola es un gran complejo de apartamentos situados en primera línea de playa en el paseo marítimo de Marbella con excelentes vistas al mar.

El edificio se distribuye en 6 plantas y un sótano, sumando entre todos un total de 3200m2 construidos. Cuenta con 80 apartamentos, diseñados con todo lujo de detalles, que harán que la estancia de los huéspedes sea agradable.









EDIFICIO APARTAMENTOS

Nagüeles | (Marbella)

cliente
Nacional

edificado
2.165,92

obra

Gran urbanización de 20 Apartamentos en construcción situada en Nagüeles, Marbella.

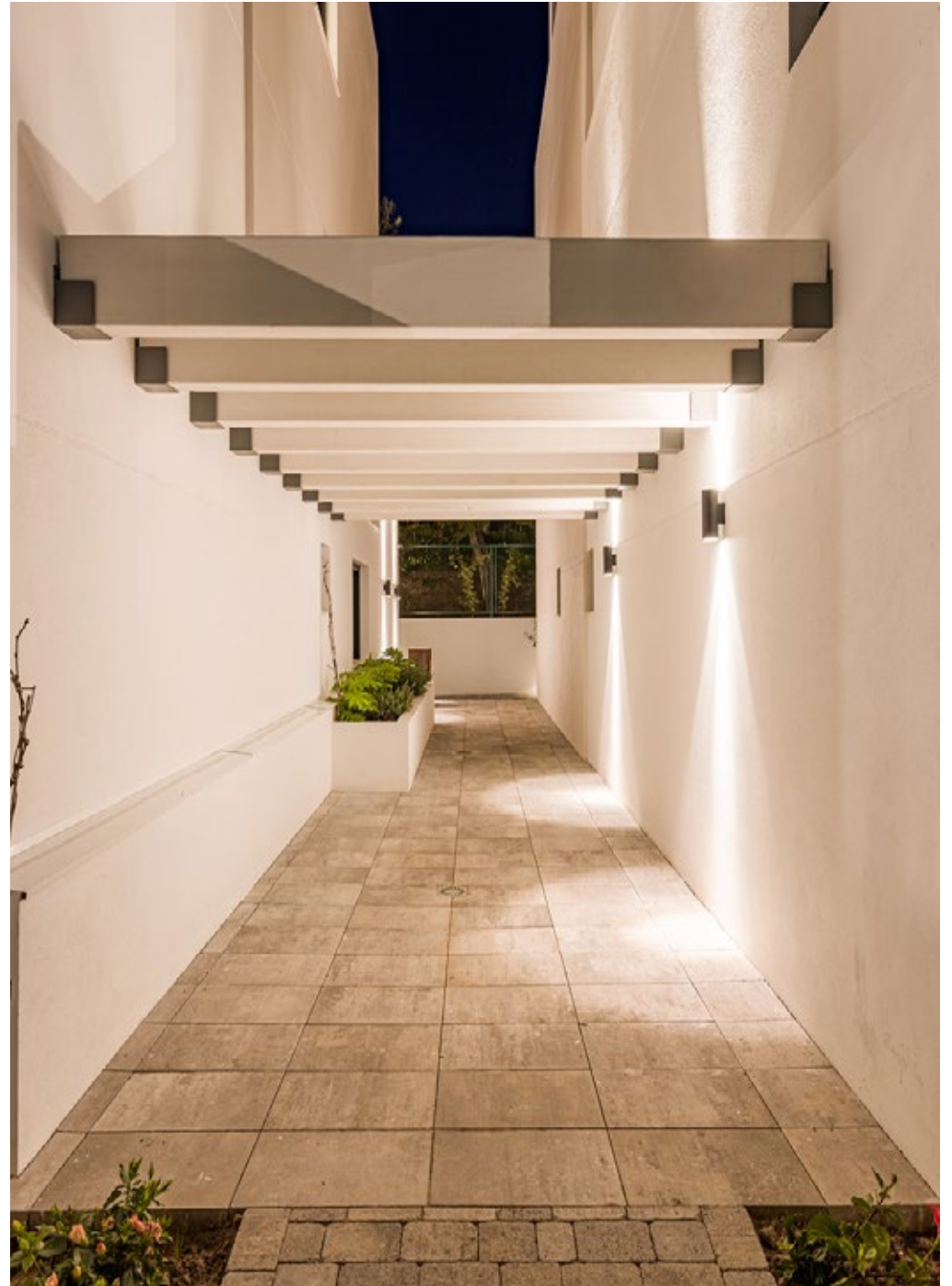
El proyecto, llevado a cabo por Prinza Construcciones, cuenta con apartamentos de 2 a 4 dormitorios, con amplias terrazas privadas desde las que se puede disfrutar de unas maravillosas vistas al mar y a la sierra.

Apostando por las energías renovables y la eficiencia energética, se instala un sistema de aerotermia para la climatización de las viviendas.









Directorio.

apartamentos

Edificio plurifamiliar
Calle Eclesiastes

cliente
Nacional

lugar
Málaga

Reforma y rehabilitación
Calle Cabello

cliente
Particular

lugar
Málaga

Edificio apartamentos
Calle Jinetes 10

cliente
Noruego

lugar
Málaga

Edificio apartamentos
Calle Jinetes 23-25

cliente
Noruego

lugar
Málaga

Edificio apartamentos
Edif. Las Palmeras, Marqués de Duero

cliente
Nacional

lugar
San Pedro de Alcántara

Edificio apartamentos
Edif. Marina Mariola

cliente
Nacional

lugar
Marbella

Edificio apartamentos
Nagüeles

cliente
Nacional

lugar
Marbella

Calidad antes de empezar.

Certificados de calidad implantados:

ISO 9001 (Sistema de gestión de la calidad) N° ES060837-I

ISO 14001 (Sistema de gestión ambiental) N° ES0608360I



N° ES060837-I
N° ES0608360I

* Todo en orden.

Gestión de licencias, permisos y ayudas.

* Garantía de primera mano.

Proporcionada por nuestro equipo propio de arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros técnicos de obras públicas, técnicos para el control de aseguramiento de calidad y gestión medioambiental y prevención de riesgos laborales.



prinza.es